**16.01.2020 г. №4-п**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЫСТРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 14.12.2018Г. №97-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ И ГРАЖДАНСКОГО ОБЩЕСТВА БЫСТРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2019 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020-2022 ГОДОВ»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 09.02.2009 N8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления", от 27.07.2010 N210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", в целях повышение эффективности функционирования органа местного самоуправления, достижения качественного, эффективного муниципального управления, статьями 10, 43, 46, Устава Быстринского муниципального образования, администрация Быстринского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную Программу «Развитие муниципального управления и гражданского общества Быстринского муниципального образования на 2019 год и плановый период 2020-2022 годов», утвержденной постановлением администрации 14.12.2018 г. № 97-п:

1.1. В паспорте Программы раздел подпрограммы Программы изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Подпрограммы Программы | 1. Реализация полномочий по решению вопросов местного значения администрацией Быстринского сельского поселения.
2. Повышение качества управления муниципальным имуществом Быстринского муниципального образования
 |

1.2. Подпрограмму «Повышение качества управления муниципальным имуществом Быстринского муниципального образования» изложить согласно приложению (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Вестник Быстринского муниципального образования» и разместить на официальном сайте муниципального образования Слюдянский район, адрес: http://www.sludyanka.ru, в разделе «Городские и сельские поселения МО Слюдянский район» - «Быстринское сельское поселение» - «НПА» - «2019».

И.о. главы администрации С.Н. Козак

**ПОДПРОГРАММА**

**"Повышение качества управления муниципальным имуществом Быстринского муниципального образования"**

**1. Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма | Программа «Развитие муниципального управления и гражданского общества Быстринского муниципального образования на 2019 год и плановый период 2020-2022 годов», Подпрограмма "Повышение качества управления муниципальным имуществом Быстринского муниципального образования" |
| Цель подпрограммы | Обеспечение эффективного использования муниципального имущества |
| Задачи подпрограммы  |  1. Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Быстринского муниципального образования2. Улучшение потребительских качеств объектов муниципальной собственности Быстринского муниципального образования  |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы | Исполнение планового годового объема бюджетных ассигнований выделенных для обеспечения бесперебойного функционирования органов местного самоуправления  |
| Заказчики подпрограммы | Администрации Быстринского сельского поселения |
| Заказчик-координатор программы | Администрации Быстринского сельского поселения |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы  | 2020-2022 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы  | Всего по подпрограмме: 3560,00 тыс. руб., из них на 2020 г. – 3020,00 тыс. руб. 2021 г. – 270,0 тыс. руб.2022 г. – 270,00 тыс. руб.  |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы. | Решение мероприятий, заложенных в подпрограмме, позволит: - обеспечить контроль эффективности использования муниципального имущества; - обеспечить сохранность муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне;- повысить потребительские качества объектов муниципального нежилого фонда |

**2. Характеристика проблемы, на решение которой направлена**

**муниципальная подпрограмма**

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Статьей 14 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" установлено, что к вопросам местного значения относятся вопросы по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности Быстринского муниципального образования.

Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования. Управление муниципальной собственностью предполагает решение вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных от субъекта Российской Федерации, путем наиболее целесообразного использования собственного имущества муниципальным образованием.

Основными проблемами, препятствующими эффективному распоряжению муниципальной собственностью Быстринского муниципального образования, являются:

- низкие потребительские качества объектов муниципальной собственности;

- наличие в реестре муниципального имущества, объекта, не востребованного на рынке недвижимости, т.к. является административным зданием.

Административное здание площадью 593,8 кв.м., было построено в 1975 году и ранее в нем находился детский сад/ясли. В 1992 году детский сад/ ясли закрылся, здание было законсервировано. С 1996 года в здании располагается администрация Быстринского сельского поселения. Занимаемая площадь 116,7 кв.м. или всего 19,7% от общей площади. Спросом здание не пользовалось, только в 2016 году часть помещений в здании были сданы в аренду, восстановлено 80 кв.м..С 2018 года аренда расторгнута. В настоящий период зданию требуется капитальный ремонт для сохранения конструкций, для создания привлекательного облика, для высокого потребительского качества.

**3. Основные цели и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы**

Основной целью подпрограммы является обеспечение эффективного использования муниципального имущества.

Показатели эффективности достижения указанной цели:

- количество отремонтированных помещений;

- количество вовлеченных в экономический оборот помещений. .

Достижение поставленной цели подпрограммы предполагает решение следующих задач:

- повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Быстринского муниципального образования;

- улучшение потребительских качеств объектов муниципальной собственности Быстринского муниципального образования.

 Выполнение поставленных задач позволит:

- увеличить количество предоставляемых помещений;

- увеличить количество отремонтированных помещений.

Период реализации подпрограммы: 2020-2022 годы.

1. **Механизм реализации подпрограммы**

Для достижения поставленной цели администрация Быстринского сельского поселения планирует проведение мероприятий по следующим основным направлениям, в соответствии с утвержденным перечнем основных мероприятий по реализации подпрограммы:

1. Мероприятия по проведению торгов на предоставление помещений.

2. Проведение капитального ремонта нежилого фонда объекта муниципальной собственности Быстринского муниципального образования.

Механизм реализации подпрограммы в указанных направлениях включает следующие этапы:

- принятие планов мероприятий по реализации подпрограммы с указанием сроков реализации, источников и объемов финансирования;

- заключение муниципальных контрактов на выполнение мероприятий подпрограммы;

- отчетность по выполненным мероприятиям и по объемам финансирования подпрограммы.

Подпрограмма на 2020 - 2022 годы сформирована в пределах доведенных объемов бюджетных ассигнований. Реализация подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета поселения. Реализация подпрограммных мероприятий и достижение запланированных результатов осуществляется в течение каждого отчетного периода (календарного года).

1. **Оценка эффективности реализации подпрограммы**

Оценка эффективности реализации подпрограммы предназначена для анализа уровня соответствия результатов (целевых показателей) подпрограммы поставленным задачам.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит обеспечить достижение следующих целевых показателей:

- количество отремонтированных помещений;

- количество предоставленных помещений в аренду, в безвозмездное пользование.

.

Таблица № 1

**Основные целевые индикаторы и показатели эффективности реализации подпрограммы**

| № п/п | Цель, задачи и наименование целевых показателей (индикаторов) | Ед.изм. | Значение показателя (индикатора) |
| --- | --- | --- | --- |
| Текущийгод2019 | Годы реализации подпрограммы |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 | 456 | 56 | 7 | 8 |
| **Цель:** обеспечение эффективного использования муниципального имущества |
| **1** | **Задача:** повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Быстринского муниципального образования |
| 1.1. | Показатель (индикатор): количество вовлеченных в экономический оборот помещений | кол- во | 0 | 8 | 3 | 5 |
| 2 | **Задача:** улучшение потребительских качеств объектов муниципальной собственности Быстринского муниципального образования. |
| 2.1 | Показатель (индикатор): количество отремонтированных помещений  | кол- во | 3 | 8 | 7 | 10 |

Таблица № *2*

 **Перечень основных подпрограммных мероприятий**

| №п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Исполнитель | Срок исполнения (по годам) | Источникифинансирования<\*> | Объемы финансирования по источникам(тыс. руб.) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| всего | в т. ч. по годам |
| **2020** | **2021** | **2022** |
| 1. | Цель: обеспечение эффективного использования муниципального имущества уровня жизни его населения. |
| 1.1 | Задача: повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Быстринского муниципального образования  |
| 1.1.1 | Основное мероприятие "**Реализация муниципальной****политики в области управления муниципальной собственностью** " | Администрация Быстринского сельского поселения  | 2020-2022 | Местный бюджет | 60,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 |
| **1.2.** | Задача: улучшение потребительских качеств объектов муниципальной собственности Быстринского муниципального образования. |
| **1.2.1** | Основное мероприятие "Капитальный ремонт административного здания» | Администрация Быстринского сельского поселения | 2020-2022 | местный бюджет | 3500,0 | 3000,0 | 250,0 | 250,0 |
|  | Всего финансирование |  |  |  | 3560,0 | 3020,0 | 270,0 | 270,0 |